

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 11 пер Речной  
с 1 января 2025 года по 31 августа 2025года

Общая площадь помещений - 2674,80кв.м

		(руб)
	<b>Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2025 г.</b>	<b>7304,3918</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	390198,05
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>406598,05</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	375515,83
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>391915,83</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	замена канализационного стояка	
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,аварийно-заявочный ремонт)	261322,44
	Расходы на расчетно-каасовое обслуживание	8401,02
		40763,95
4	Плата за управление	
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли,уборка подъезда)	
		85188,39
5	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>401565,07</b>
	<b>Задолженность за жителями на 1,08,2025 г.</b>	<b>298302,49</b>

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова